



Artur Salvador
2023

JUNTA DE FREGUESIA DE SANGALHOS

ATA da 25.^a reunião ordinária da Junta de Freguesia de Sangalhos, realizada a 02 de maio de 2023. -----

Ao segundo dia do mês de maio de dois mil e vinte e três, reuniu-se o executivo da Junta de Freguesia de Sangalhos, na 20.^a reunião ordinária. -----

Estiveram presentes o Presidente Artur Salvador, o Tesoureiro Joaquim Cerca e a Secretária Ana Simões Santos. -----

Pelas dezasseis horas e quarenta e cinco minutos o Sr. Presidente deu início à reunião. -----

Período de Intervenção do Público -----

Não se encontrando público presente na sala o Sr. Presidente deu por encerrado este período, destinado à intervenção do público. -----

Período de Antes da Ordem do Dia -----

Não se verificaram intervenções. -----

De seguida o Sr. Presidente anunciou a entrada na ordem do dia. -----

Ordem do Dia -----

Aprovação da ata da reunião anterior. -----

A ata n.º 24 foi entregue atempadamente aos membros da junta, pelo que foi dispensada a sua leitura. Não foram levantadas questões. Colocada à votação, foi aprovada por unanimidade e depois de assinada, será disponibilizada publicamente no site oficial da junta, e arquivada. -----

Informação sobre a atividade da Junta de Freguesia. -----

O Sr. Presidente fez um resumo das atividades realizadas e procedimentos iniciados pela junta entre a última reunião e esta, nomeadamente: -----

Eixo 1 – Pessoas e Associativismo -----

- Acompanhamento do processo dos espaços ocupados no edifício sede da junta, do rancho Folclórico “Os Botões de Rosa”. -----

- Representação da Freguesia, na Sessão da Assembleia Municipal do 25 de Abril, que se realizou em Anadia nos Paços do Concelho. -----

Eixo 2 – Infraestruturas e Conservação dos Espaços Públicos -----

Alf. Seabra
Prof.

- Gestão e Orçamentação de vários fornecimentos e trabalhos a realizar com o apoio da Câmara Municipal de Anadia, nomeadamente a substituição das Magnólias da Rua Principal, com a Rua do Passadiço; o reboco do muro na Rua Principal, a requalificação do muro que caiu aquando da intervenção na Rua da Quinta da Milheiriça; conclusão do passeio na rua Ivo Neves. -----
 - Aquisição de diversa sinalética de trânsito para substituição da existência e que se encontra em mau estado. -----
 - Intervenção de Limpeza na Travessa dos Fornos -----
 - Acompanhamento de manutenção e limpeza do Mercado de Sangalhos -----
 - Acompanhamento de manutenção e limpeza no Cemitério de Sangalhos. -----
 - Acompanhamento das pinturas da rede viária da Freguesia de Sangalhos, realizadas pela Câmara Municipal de Anadia, em pontos chave como o são a zona central da Vila, Cruzeiro, cruzamento da Rua do Formigal, entre outros. -
 - Intervenção de limpeza e manutenção da Rua do Cabrito na Póvoa do Salgueiro.
 - Limpeza do terreno privado, onde funcionou até esta data o estaleiro da Junta, na Av. Dr. Seabra Dinis. -----
 - Limpeza do Terreno Baldio do Videiro, e requalificação e limpeza da vala que abastece de água o Lavadouro. -----
 - Acompanhamento dos diversos procedimentos de obra da Escola do Paraíso, sede da Confraria Gastronómica do Leitão à Bairrada. -----
 - Início da requalificação da envolvente ao polidesportivo, e acessos ao Mercado de Sangalhos, a partir do Parque de Autocaravanas. -----
- Eixo 3 – Desenvolvimento Económico, Turismo e Património Histórico -----**
- Continuação do trabalho de identificação de matrizes de terrenos registados nos novos limites da Freguesia de Sangalhos, que não fazem parte atual do território reconhecido pela DGT – CAOP 2021. -----
 - Preparação do processo de obras de recuperação do Moinho de Água da Póvoa do Castelo. -----
- Eixo 4 – Meio Ambiente -----**
- Rega em diversos espaços verdes, principalmente os que tem arvores e arbustos plantados recentemente. -----
 - Acompanhamento da encomenda dos caixotes do lixo que foram adquiridos para colocar nas paragens dos autocarros da Freguesia. -----
- Eixo 5 – Educação e Formação -----**

Alta Silva
Prof

- Diligências e procedimentos necessários à abertura da 3.ª sala do ATL no Centro Escolar de Sangalhos, em conjunto com a Misericórdia e com a Câmara Municipal. -----

- Preparação e apoio da Junta de Freguesia, à realização do Encontro Inter-regional de escolas – Zona A, estrada, que se realiza no dia 15 de abril, na ZI do Paraimo. -----

- Apresentação e entrega do Livro “Nando, o Meu Avô”, um testemunho da Guerra do Ultramar, aos alunos do 4.º Ano do CE Sangalhos. -----

Eixo 7 – Desporto, Cultura e Tempos Livres -----

- Representação da Freguesia na Caminhada Azul, em Anadia, numa organização da CPCJ Anadia. -----

Eixo 9 – Organização Administrativa e Recursos Humanos -----

- Receção do Contrato de Comodato assinado com Altice Portugal, para utilização pela Junta de Freguesia, do espaço de que é proprietária (ex-CTT). ---

- Gestão da plataforma da e-redes, com a integração de iluminarias apagadas para resolução célere. -----

Proposta 066/2021_2025 – Aluguer da Loja 9 do Mercado de Sangalhos. ---

Recebendo intenções de negócios que se pretendem instalar nas lojas livres no Mercado de Sangalhos, há uma que chegou em estado de maturidade suficiente para passar à fase operacional. Procedimento da Loja 9 a atribuir à Sr.ª Diana da Silva Moreira, com o objeto de trabalho a pintura em peças de vestuário e peças decorativas, com a marca comercial “Pinceladas de Amor”. -----

Colocado à discussão, a proposta não levantou dúvidas. Colocada à votação foi aprovada por unanimidade, cuja proposta consta do anexo a esta ata. -----

Proposta 067/2021_2025 – Abertura de procedimento concursal comum com vista ao preenchimento de 4 (quatro) postos de trabalho na carreira / categoria de Assistente Operacional com contrato de trabalho em funções públicas a termo resolutivo certo. -----

Devido à carência de recursos humanos nesta Junta de Freguesia, torna-se necessário proceder à abertura de procedimento concursal comum para constituição de relações jurídicas de emprego público na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas a termo resolutivo certo, sendo os postos a ocupar: um coordenador Serviços Gerais; um Serralheiro; um Coordenador responsável de Máquinas; um Serviços Gerais. -----



Colocado à discussão, a proposta não levantou dúvidas. Colocada à votação foi aprovada por unanimidade, cuja proposta consta do anexo a esta ata. -----

Proposta 068/2021_2025 - Processo tendente à regularização extraordinária de vínculos precários. -----

O XXI Governo Constitucional estabeleceu no Programa do Governo, a promoção do emprego e o combate à precaridade laboral. Estabeleceu ainda no Programa Nacional de Reformas a importância da valorização do exercício de funções públicas e a crucial necessidade de rejuvenescimento da Administração e promoção da inovação no setor público para modernizar o Estado e apresentar melhor qualidade dos serviços públicos. -----

Considerando os requisitos estabelecidos no Programa e a situação ora identificada, a mesma revela-se como necessidade permanente, com sujeição ao poder hierárquico, à disciplina e direção da Junta de Freguesia, sem o vínculo jurídico adequado e que se traduz conforme quadro que se segue: ----

Nome ----- Situação Contratual -----Carreira/ Categoria -----Funções -----

Angelique Neves----Contrato de prestação de serviços -----Assistente Técnica -
Assegura a transmissão da comunicação entre os vários órgãos e entre estes e os particulares, através do registo, redação, classificação e arquivo de expediente e outras formas de comunicação; executa ofícios dando cumprimento a despachos superiores; trata informação, recolhendo e efetuando apuramentos estatísticos elementares e elaborando mapas, quadros ou utilizando qualquer outra forma de transmissão eficaz dos dados existentes; apoio aos fregueses. -----

Apesar da situação em apreço não ter sido identificada como necessidade permanente aquando do levantamento efetuado pela DGAL, a mesma é considerada no Mapa de Pessoal para 2023, aprovado em reunião de Assembleia de Freguesia realizada a 23/12/2022 sob proposta da Junta de Freguesia de 13/12/2022, sendo uma necessidade que se traduz num vínculo cujo enquadramento tem cabimento na figura de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, conforme consta do mapa de Pessoal que se anexa e que aqui se dá por integralmente reproduzido para todos os efeitos. -----

Colocado à discussão, a proposta não levantou dúvidas. Colocada à votação foi aprovada por unanimidade, cuja proposta consta do anexo a esta ata. -----

Proposta 069/2021_2025 – Apoio Financeiro e Logístico à AGFS – Receção de Geminação Francesa. -----

Considerando que a Freguesia de Sangalhos está empenhada em promover o bem-estar social, cultural e desportivo de toda a população da freguesia e tendo em conta que a Associação das Geminações da Vila de Sangalhos – AGVS irá participar na receção de uma comitiva francesa, foi pedido colaboração e apoio financeiro para esta associação. -----

Colocado à discussão, a proposta não levantou dúvidas. Colocada à votação foi aprovada por unanimidade, cuja proposta consta do anexo a esta ata. -----

Proposta 070/2021_2025 – Participação da Junta de Freguesia no Festival Anadia de Paixões – Feira da Vinha e do Vinho. -----

O Anfiteatro do Vale Santo, no centro de Anadia volta a ser palco principal certame do concelho, que alia economia local, cultura, gastronomia e tradições. A Freguesia de Sangalhos assegura presença em dois espaços, um o espaço institucional e o outro um espaço dedicado ao associativismo representado este ano pela Comissão de Festas de São Francisco – Paraímo e da Comissão de Festas de São Silvestre – Fogueira. -----

Colocado à discussão, a proposta não levantou dúvidas. Colocada à votação foi aprovada por unanimidade, cuja proposta consta do anexo a esta ata. -----

Proposta 071/2021_2025 – Análise das propostas recebidas e definição do investimento a realizar com a aquisição de um novo trator e alfaias agrícolas. -----

No seguimento da intenção de permuta do trator existente na junta e demais alfaias agrícolas, vertida no plano e orçamento para 2023 e depois de seguidos todos os passos tendentes a uma consulta pública previa ao mercado, conforme o caderno de encargos produzido e que se anexa, recebemos três propostas que estão também em anexo e que devem ser analisadas e votadas. -----

Desta forma, e face aos valores de mercado praticados atualmente e as características diversas entre marcas e fornecedores, foi possível construir um caderno encargos amplo e abrangente por forma a recebermos a melhor proposta conjunta, ainda que com valores acima do previsto. -----

Sensíveis a esta situação, e reconhecendo o normal do mercado, é oportuno e legítimo que possamos fazer uma análise individual e conjunta das propostas, e a mais vantajosa para a freguesia, deverá ser submetida ao banco CGD para a elaboração do respetivo leasing, com a atualização dos valores. -----

Acresce a esta dinâmica financeira, o valor da retoma dos equipamentos existentes, cujo valor a ter em conta faz parte do caderno de encargos. -----

A proposta de aquisição mais baixa foi apresentada pelo fornecedor, Afonso de Oliveira Costa & Filhos, Lda pelo valor final global de 52.700,00€ acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, num total de 59.551,00€ e atribuiu um valor de retoma ao trator existente de 15.100,00€. -----

A segunda foi proposta apresentada pelo fornecedor Torre Marco – Comércio de Tratores e Alfaias Agrícolas, SA pelo valor de 56.078,00€ Acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, num total de 63.368,14€, não referenciando qualquer atribuição de valor na retoma. -----

A terceira proposta, enviada ao fornecedor SEAC, não suscitou interesse e optou por não apresentar proposta. -----

Assim sendo, depois da análise global, foi colocada à discussão a adjudicação do trator e alfaias agrícolas ao fornecedor Afonso de Oliveira Costa & Filhos, Lda pelo valor final global de 52.700,00€ acrescidos de IVA à taxa legal em vigor. Colocada à discussão, a proposta não levantou dúvidas. Colocada à votação foi aprovada por unanimidade, cuja proposta vencedora e demais propostas apresentadas, constam do anexo a esta ata. -----

Outros assuntos da ordem do dia -----

Não foram apresentados assuntos relevantes. -----

Não havendo outro assunto a tratar, às vinte horas, o Sr. Presidente deu por encerrada a reunião, da qual foi lavrada a presente ata, que vai ser devidamente assinada. -----

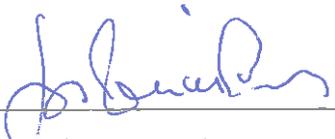
Colocada à votação, foi a mesma aprovada por unanimidade. -----

Sangalhos, 02 de maio de 2023-----

O Presidente da Junta,

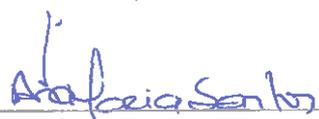
(Artur Salvador)

O Tesoureiro,



(Joaquim Cerca)

A Secretária,



(Ana Simões Santos)



JUNTA DE FREGUESIA DE SANGALHOS

31.05.2023

Resumo de Tesouraria

Numerário	1.253,26€
CGD	15.185,40€
Santander	1.993,53€
Valor disponível	18.432,19€
Despesas pagas	25.255,19€
Receitas recebidas	23.941,61€
Receitas não cobradas *	2.112,50€

